

Complexe
Delta



Certification
LEED-CS
Gold

2875
Boulevard Laurier
Québec

Espaces de
bureaux À LOUER
Office Spaces
FOR RENT

TRIUM
IMMOBILIER
Agence immobilière



Services de l'immeuble Building Services



Restaurants :

1. La Bête
2. Chez Victor
3. Palomino Café
4. Bols & Poké



Banque Scotia



Gym Maxi-Forme

*Collaboration avec le Bailleur
offrant aux locataires un tarif
mensuel de 17,33\$
comparativement à 51,99\$ (tarif
régulier).



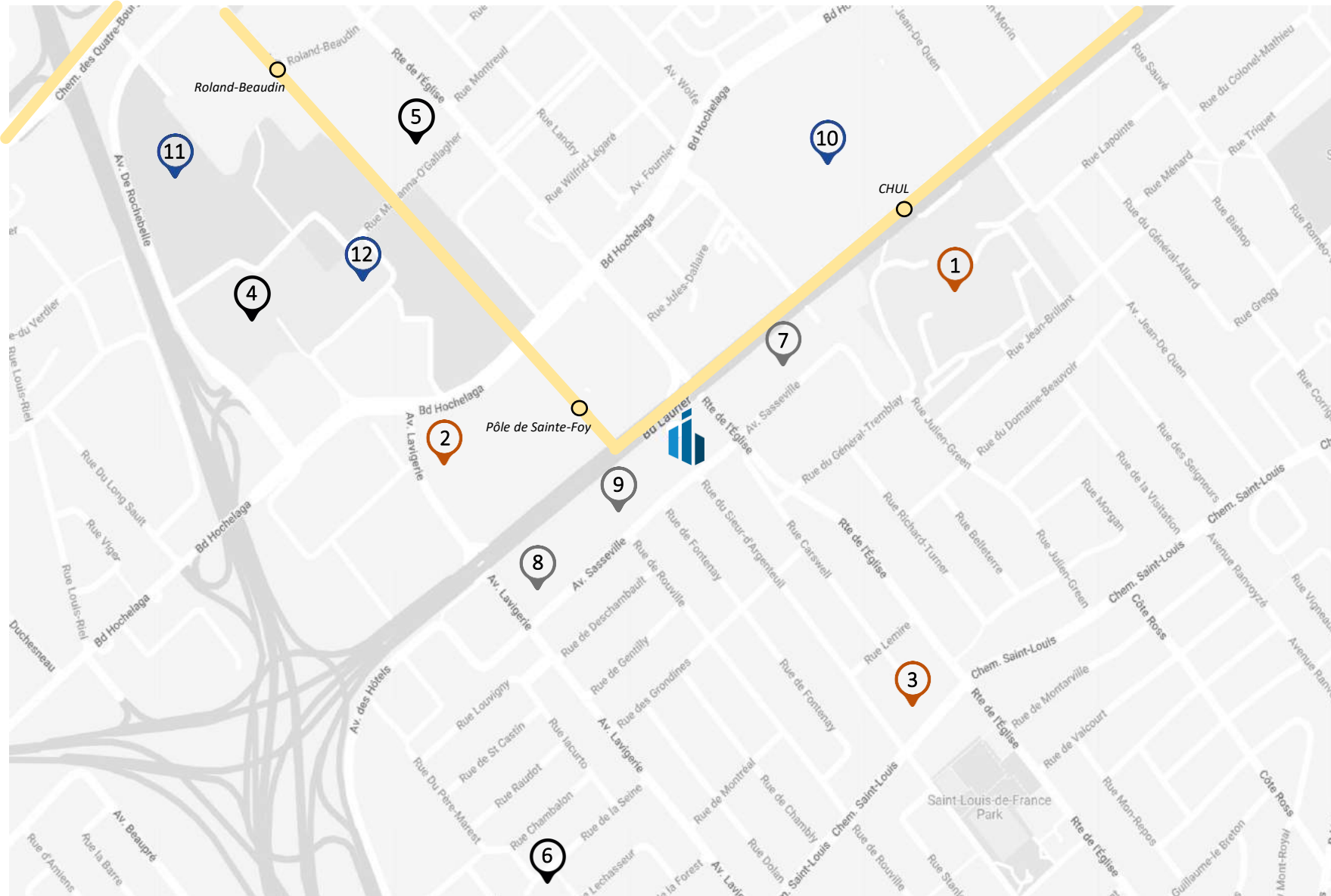
Un fauteuil pour deux



Barbier Menz Club



Dans le quartier In The Neighborhood



Santé

1. CHUL et Centre mère-enfant Soleil
2. Dentistes & Cie
3. Familiprix Extra

Éducation

4. École secondaire De Rochebelle
5. Centre d'éducation Le Phénix
6. Garderie École d'Éveil Ste-Foy

Hôtels

7. Hôtel Classique
8. Hôtel Plaza Québec
9. Hôtel Quartier

Loisirs

10. Centre commercial Laurier Québec
11. Centre de glaces Intact Assurance
12. Complexe Sportif de Rochebelle

Espaces disponibles

Available Spaces

Delta I			
Étage Floor	Suite	Superficie (pi2) Area (sq. ft.)	
12	1250	8 120	
10	1010	2 562	
7	750	3 487	
6	600	3 685	
5	520	4 099	
4	451	1 212	
4	430DE	417	
4	420	812	} 2 759
4	400	1 947	
3	380	655	
2	220-250	2 970	
RDC GF	101	688	



Delta II		
Étage Floor	Suite	Superficie (pi2) Area (sq. ft.)

6	601	1 872
5	500	5 730
3	300	5 012
3	350	950
2	240	4 265

} 5 962

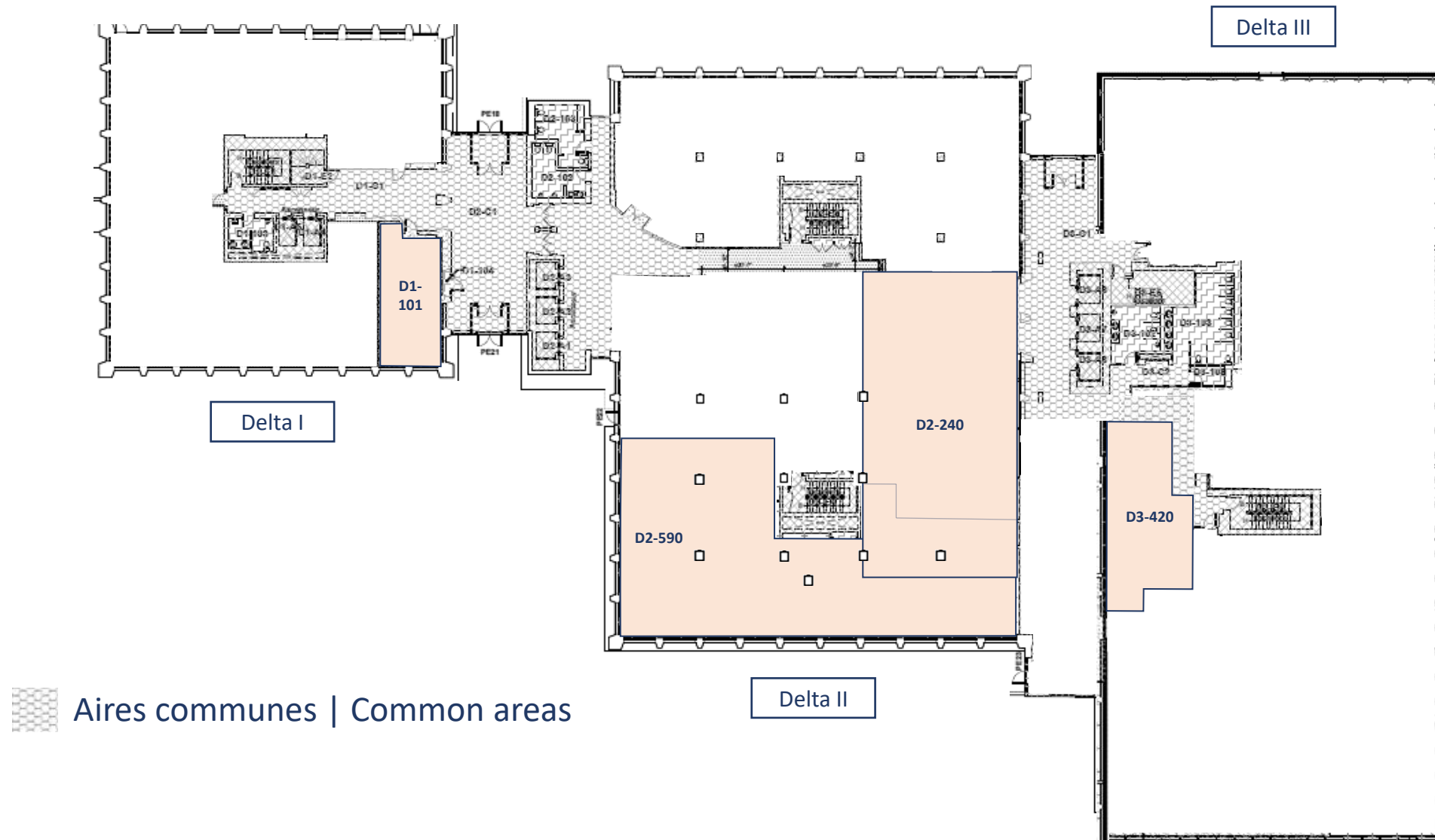
Delta III		
Étage Floor	Suite	Superficie (pi2) Area (sq. ft.)

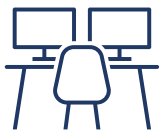
4	420	1 516
---	-----	-------



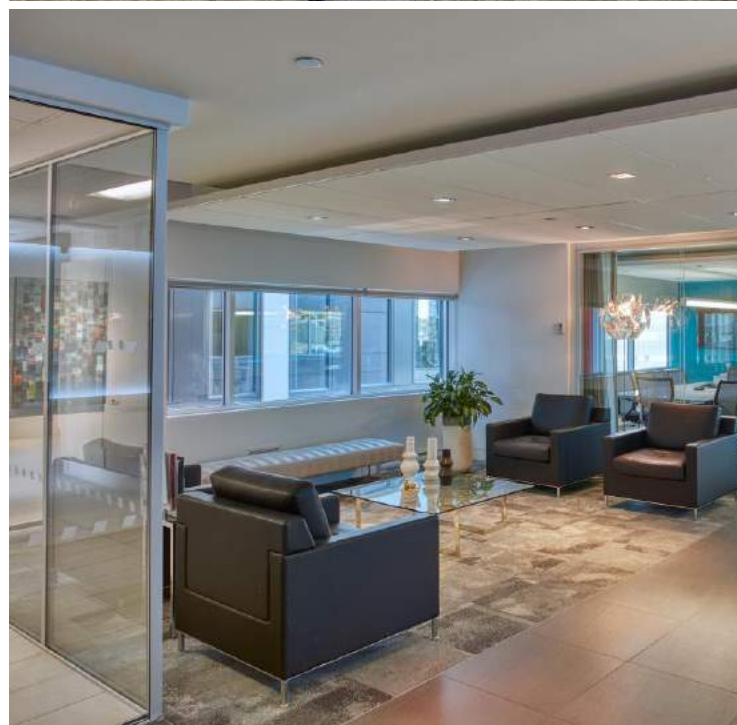
Plans des étages Floor Plans

Boulevard Laurier





Vos nouveaux bureaux Your New Offices



Contactez-nous Contact us



500 Place d'Armes, suite 2330
H2Y 2W2, Montréal, Québec
T : (514) 312-3010

Pierre Therrien, CPA, CMA
Courtier immobilier
T : (514) 312-3010 x 101
M : (514) 588-9851
E : therrien@triumimmobilier.com

Martin Vallée, MBA
Courtier immobilier agréé DA
T : (514) 312-3010 x 102
M : (514) 233-5241
E : vallee@triumimmobilier.com

Erik Tremblay, BAA
Courtier immobilier
T : (514) 312-3010 x 104
M : (514) 793-4727
E : erik@triumimmobilier.com

Filipe Tremblay, BAA
Courtier immobilier commercial
T: (514) 312-3010 x 100
M: (514) 923-4727
E : ftremblay@triumimmobilier.com

Thomas Therrien, BAA
Adjoint à la location
T: (514) 312-3010
M: (438) 491-8037
E : thomas@triumimmobilier.com