Complexe Delta

Certification LEED-CS Gold

2875 Boulevard Laurier Québec

Espaces de bureaux À LOUER

Office Spaces FOR RENT

TRIUM IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

Services de l'immeuble
Building Services

Restaurants :
1. La Bête
2. Chez Victor
3. Palomino Café
4. Bols & Poké

Banque Scotia

Gym Maxi-Forme

*Collaboration avec le Bailleur offrant aux locataires un tarif mensuel de 17,33$ comparativement à 51,99$ (tarif régulier).

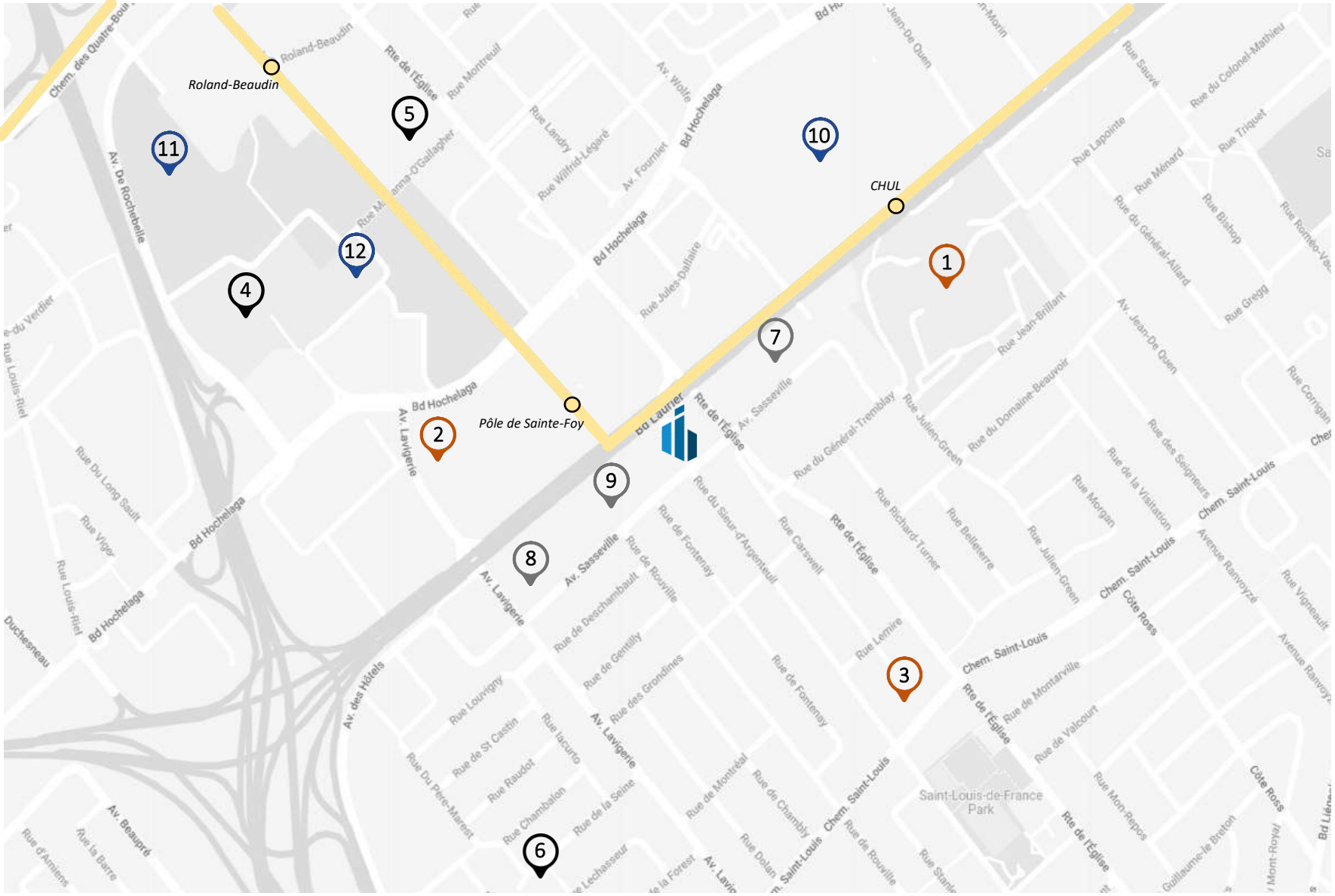
Un fauteuil pour deux

Barbier Menz Club

1

2

Dans le quartier
In The Neighborhood



Santé

1. CHUL et Centre mère-enfant Soleil
2. Dentistes & Cie
3. Familiprix Extra

Éducation

4. École secondaire De Rochebelle
5. Centre d'éducation Le Phénix
6. Garderie École d'Éveil Ste-Foy

Hôtels

7. Hôtel Classique
8. Hôtel Plaza Québec
9. Hôtel Quartier

Loisirs

10. Centre commercial Laurier Québec
11. Centre de glaces Intact Assurance
12. Complexe Sportif de Rochebelle

LE TRAMWAY DE QUÉBEC

Espaces disponibles
Available Spaces

Delta I			
Étage | Floor	Suite	Superficie (pi2) | Area (sq. ft.)	
12	1250	8 119	
6	600	3 685	
5	520	4 055	
4	430DE	417	
4	420	811	2 758
4	400	1 947	
3	380	655	
2	220-250	2 970	
RDC | GF	101	688	

Delta II

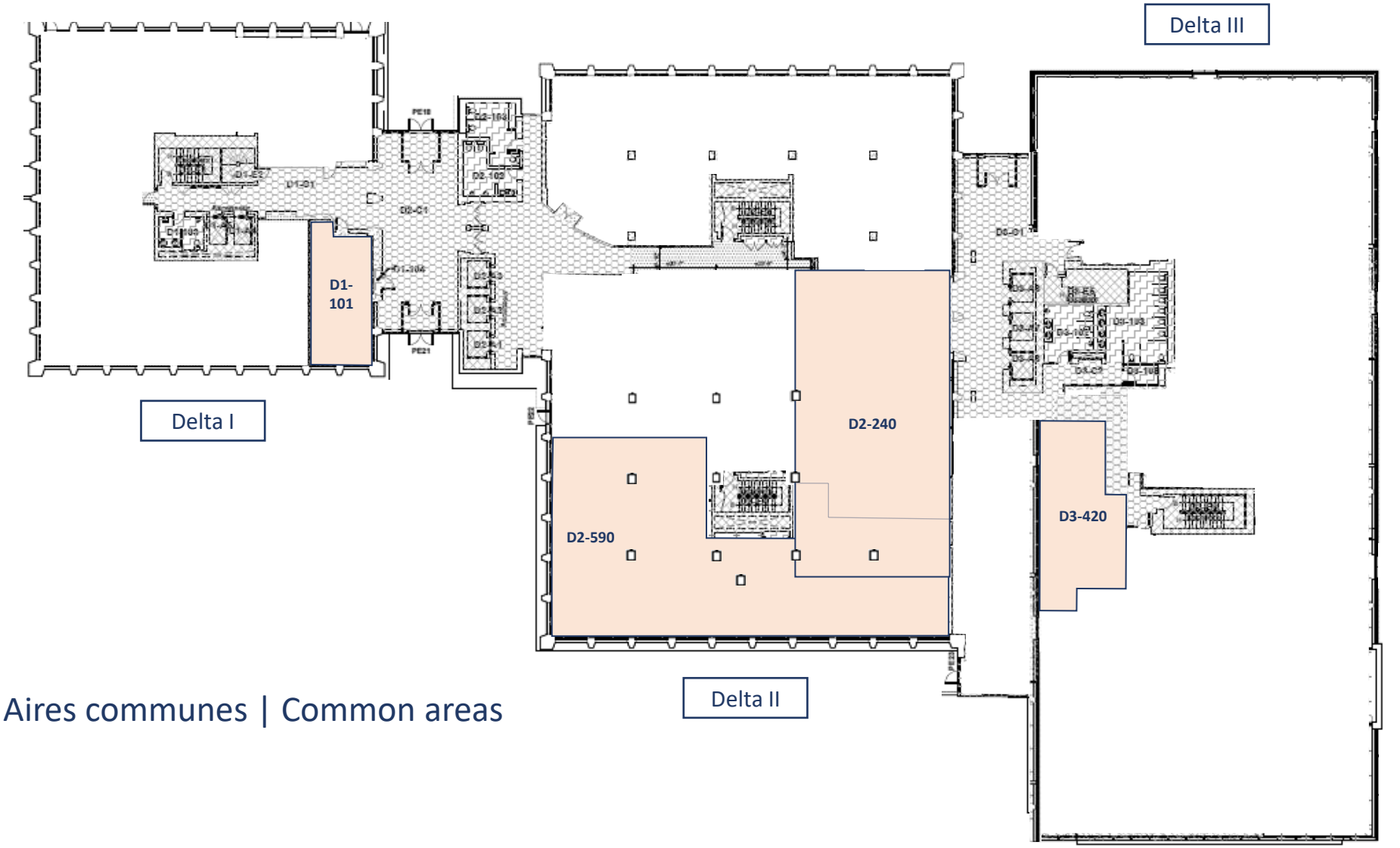
Étage | Floor	Suite	Superficie (pi2) | Area (sq. ft.)	
6	601	1 872	
5	590	5 730	
3	300	5 012	5 962
3	350	950	
2	240	4 265	

Delta III

Étage | Floor	Suite	Superficie (pi2) | Area (sq. ft.)
4	420	1 516
5	520	1 951

Plans des étages
Floor Plans

Boulevard Laurier



Aires communes | Common areas

Vos nouveaux bureaux
Your New Offices

Communiquez avec nous
Contact us

Pierre Therrien, CPA, CMA
Courtier immobilier
T : (514) 312-3010 x 101
M : (514) 588-9851
E : therrien@triumimmobilier.com

Martin Vallée, MBA
Courtier immobilier agréé DA
T : (514) 312-3010 x 102
M : (514) 233-5241
E : vallee@triumimmobilier.com

Erik Tremblay, BAA
Courtier immobilier
T : (514) 312-3010 x 104
M : (514) 793-4727
E : erik@triumimmobilier.com

Filipe Tremblay, BAA
Courtier immobilier commercial
T: (514) 312-3010 x 100
M: (514) 923-4727
E : ftremblay@triumimmobilier.com

Thomas Therrien, BAA
Adjoint à la location
T: (514) 312-3010
M: (438) 491-8037
E : thomas@triumimmobilier.com

TRIUM
IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

500 Place d'Armes, suite 2330
H2Y 2W2, Montréal, Québec
T : (514) 312-3010